



تاریخ:

شماره:

قرارداد واگذاری زمین

این قرارداد در تاریخ / / بین فرزند متولد به شماره شناسنامه و کد ملی به نشانی که منبع و واگذارکننده نامیده می‌شوند از یک طرف و آقای علیرضا مختارپور دبیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور به نشانی: تهران - بلوار کشاورز - خیابان فلسطین - کوچه شهید ذاکری - پلاک ۹ - تلفن: ۸۸۹۳۶۸۶۹ که منبع نهاد نامیده می‌شود از سوی دیگر به شرح مواد ذیل منعقد گردید.

ماده ۱- موضوع:

واگذاری قطعه زمین « با فرم مشخصات پیوست: با پلاک ثبتی و مساحت کل (مترمربع) به نشانی: استان شهرستان بخش شهر/ روستا جهت احداث کتابخانه برای استفاده عموم به نهاد.

ماده ۲- نوع و مدت واگذاری:

نوع واگذاری دائمی بوده و پس از انعقاد این قرارداد کلیه عملیات مربوط به واگذاری و نقل و انتقال رسمی آن صورت خواهد پذیرفت.

ماده ۳- تعهدات واگذار کننده:

۳-۱- واگذار کننده محترم متعهد می‌گردد با اهدای کامل زمین و نقل و انتقال رسمی آن به عنوان عمل خدایسندانه با رضایت کامل نسبت به تحویل و تحول آن به اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان اقدام نماید.
۳-۲- واگذار کننده محترم در قبال واگذاری زمین هیچگونه انتظار مادی نداشته و نخواهد داشت و حق هرگونه ادعا و اعتراض بعدی در این خصوص را قبلاً از خود سلب می‌نماید.

ماده ۴- تعهدات نهاد:

۴-۱- نهاد متعهد می‌شود پس از واگذاری کامل زمین نسبت به پی‌گیری تامین اعتبار احداث ساختمان کتابخانه مطابق ضوابط حاکم بر احداث کتابخانه‌های عمومی کشور از طریق مبادی ذیربط استانی اقدام نماید.
۴-۲- ارائه طرح‌ها و مشاوره‌های لازم فنی مهندسی به منظور احداث ساختمان کتابخانه.
۴-۳- عدم فروش، مزایده و تغییر کاربری زمین واگذار شده.

ماده ۵- اقامتگاه طرفین:

اقامتگاه طرفین همان است که در صدر قرارداد ذکر گردیده و مادام که تغییر آن به طرف مقابل اعلام نشده برای طرفین لازم‌الرعایه خواهد بود.

ماده ۶- حوادث غیرمترقبه و قهریه:

در صورت بروز حوادث غیرمترقبه و قهریه در طول مدت حالت فوق قرارداد تعلیق خواهد شد و پس از آن اجرای قرارداد ادامه می‌یابد.

ماده ۷- حل اختلاف:

در صورت بروز اختلاف در تفسیر و تعبیر مفاد مواد قرارداد و یا اجرای آن، نظر داور مرضی طرفین لازم‌الرعایه خواهد بود.

ماده ۸- تنظیم، امضاء، مبادله و فسخ قرارداد:

قرارداد در ۸ ماده و بر اساس ماده ۱۰ قانون مدنی ضمن عقد خارج لازمی که شفاهاً فی‌ما بین بالاقراره منعقد گردید در سه نسخه که هر نسخه حکم واحد را دارد تنظیم، امضا و مبادله می‌گردد.

علیرضا مختارپور
دبیرکل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور

واگذار کننده
نام و نام خانوادگی